

regni Regis Henrici Octavi XVlll^{mo} anno 1574

Et attains de redresser, quel retour estra
 mène entre l'ombrage dante par un retour
 par que les Justices regard un tel
 pour prend le B. et. Sur que le vic toro
 Ce corpus et. Et quod languida
 In pri
 sona, a quel idus ploger, l'istont
 barres pur
 le RAB. B. per les annies, l'opion
 Use al vil
 pour l'istont
 B. de l'ont
 l'istont, let

Principles of
Analysis

Brick

2
Walt.

3

Power, 22 46.76.
11 & 31 705.85.
9, 7 6.

De termino Michaelis

par tout le court forsq Englesche &c.

27 H8 12 19 H8 53.
412331 42-231.

4 Jurisdicc.

V A pl fuit remoue hors de Chester sur un forain boucher, pur q loins fuit agard vers le bouche, a quel iour le bouche ent en le garrantie, & cōsele lacē le dōant, & le court ne vo it recozdar le confession le bouche, car il fuit agree que le court nād power de tēver ples, mes tant solement tanq le gart soit determinē, & quāt le bouche ent en le gart &c. le gart fuit determine, qd nōra, pour que le recozde fuit remaunde al Chester, sans recozde le confession.

5 Auowry.
Prescrip.

15-24-29.
4 87-3 2852412.

7-4-26.

9 243 9 H8 62 49 03 19.

E A replegiare, le defendant iustice, & dit que le lieu ou &c. est clacres de pasture appelle B. deimes quel pasture tous les inhabitants del ville de J. de temps dont &c. ont de haner commun &c. Et dit ouster que il fuit en habitant deimes le dit ville de J. alterius &c. Et que les beaus le pl est eant estrangers, & ne inhabitant deims le dit ville de J. fuit la damage seiaunes, & il sup pzi &c. q Fuzh les inhabitants ne poient prescriber &c. sans monstre que ils ont corporation per meime le voline, de tēps &c. car le prescription auterment doit esse fait en nosme celly que est seisse del ville de J. come a dire que B. est seisse del ville de J. en son demesne come de see, & que il a ses auncesours, & tous ceur que estate il ad &c. pour luy & les tenants pour terme de vie, des ans, & al volonte, & pour les inhabitants deims meime le ville, tamen quere de hoc &c.

6 Brieft.

E A Replegiare vers J. B. widowe, en le counte par pleint, quel J. apres pzi baron C. west, puis le pleint est remoue en le commun place al suite J. par tiel brieft, pone loquelam que est in comitatu tuo sine breui nostro inter J. & J. west brozē C. west nuper dictam J. B. viduam.

7 Auowry

E A Repl, le pleintise counta coment que les bestes fueront prises en un lieu appelle B. &c. le def. dit q le lieu ou &c. est conus auri bien per le nosme de B. come per le nosme de B. dōt J. fuit seiss &c. & tient de luy per certain service & rents, & pur le rent aret il auows sur J. &c. le pl dit q J. lessa le terre a luy pour terme dāz &c. & pria aide de J. que fuit graunt &c. & al iour le pl & J. dit q le lieu &c. fuit conus solement par le nosme B. sans ceo que il fuit conus par le nosme B. & B. Et fuit dit par Willoby sergeat que le pl & le pl pauer ples en abatement de la uowt, quel ple le pl poet auer deuant &c.

2 H7 10

38 H68.
11 H7-2.

Accompte

Rec. Tharch 23, 1914

De termino Michaelis

22 affp 95. 19. c 4. 8. ton.

kan 25. 10. c 4. 15.

3 p p h 8. 35. 116. 2. 12 affp 37.
fo 67. b. 9. c. 2.

Deins vn doue house, & si les pulles de mesme les doues sont em-
blees, ceo nest felonie. Mesme le lepe des herons prises hors de
neast, ou des swannes prises, ou dun bucke, ou hind, queux sont
domesticalles, ou des lepoys prises hors dun gardeine que est en-
uiron oue mure &c. mesme le lepe dun mastiffe, hound, ou spanel,
ou dun goshaue que est reclaine, car ils sont properment choses
de pleasures pluis que de profite. Et auxi le pecoche est vn foule
pluis pour pleasure que pour profite, car plusieurs foits ils boile
perdre toures les pulles forsque vn: & auxi fuit agree que pomes
prises hors del orcharde queux fueront cressautes sur les ar-
bers al temps del prise, ou arbes cressautes sur les terres succi-
des, ou blees scies & emportes nest felony, mes lou ils sont prises
ouesque felonious entent, pour ceo que ceur choses al temps del
prisel fueront parcel del franketenement, mes si mes arbers par
moy sont succides, ou mes blees cressantes sur mon terre sont par
moy scies ou seueres, & apres vn auter oue felonious entent eux
emblee, ceo est felony. ¶ Fitziamas & les auters Justices disoient
que les pecoques sont communement de mesme le nature que hen-
nes ou tapons, geese, ou duckes sont, & de eux le doner ad pro-
pottie, & ils ont animum reuertendi, & nest mpe foule de warren,
rome fasant, partridges, cony, ou huiusmodi, car le prisel de eux oue
felonious entent nest felony, & al darrein fuit agree par tous les
Justices qui ceo prisel des pecoques fuit felony, pour le cause a-
uauindit, quod nota. ^{18 c 1 8}

12
Coron.

9 c 29

kan 108. 142. 6 c 4

Home que fuit arraine sur abiur dit, q puis le temps del abiura-
tion il fuit arraine deuant tiel Justices pour diuers felonies
fait puis labiuration, & mist ceo en certaine, & fuit troue culpable
de le felony, & fuit deliuer al ordinarie come clerke conuict, & dbe
iudgement &c. & fuit dit par aucuns que ceo nest plee, & que il ser-
ore commit al ordinarie come clerke attaint sil poit lyre, & al con-
trarie fuit dit que il ne doit estre mise a responder a aucun atteind
ou vblarie, deuaunt que il fuit conuict &c. Quere,

8 449. i. affp 4. 2 c 3. 21

13
Accompt

Et accompte vers B. le iug fuit done, que il accompter &c. per
que il accompte en gard, & auditours fueront assign a luy per
le court, termino Pasche le roy que ore est, queux auditours assi-
gne iour al pl, & def. de oper laccompte deins mesme le terme del
Pasche, & nul auter continuaunce fuit en le rolle del dit feste de
Pasche tanq a cest terme, per que il pia que il poit este discharge
denprisonement, pur ceo q lan apres le iudgment done fuit passe &
le

le proces d'execution discontinue, car fuit dit par astus q fueret
 Prenotaries q si les auditeurs ne poient determine l'accout
 mesme le terme, couient a eux de mostre leur cause al court pur
 le difficulty d'accout, ou pur aut resonable cause, & de prier iour
 tanq a aut terme, & illint de vn term en aut term, & illint fuit
 course come fuit monstre par Stoober le chiefe Prenotary.

N^e 27 H^o 8.

EA Replegiare par B. le defendant dit que B. tyent de luy p
 homage, fealty, escuage, & xx. s. de rente payable al feast de
 Pasche & de Michael, & allege seisin des seruic &c. et le pl dit
 quel tyent de luy par les seruices de x. s. soleint payable al feast
 de Michael, sans ceo q il fuit payable al feast de Pasche & Mi-
 chael &c. et quant a les auters x. s. le pl dit que il ne vng seisse.
 Si le pleintife auera les auters deux pces, ceo fuit le question.

14
Auowry.N^e 26 H^o 8.

EA Detinue le pl count dū baileint de certaine biens p auter
 main, & le defend tendt son ley, & fuit agree p le court q il au
 son ley, car le def. nau respoz al baileint, mes il respondra al de-
 tinue, si le reson est en det sur vn contract p aut main, mes aut-
 ment est en accout sur rescit p auter main, car le rescit est tra-
 uersable.

15

Leye. 24 e3 32 67 29 e3 36.
27 e3 22 8 H^o 11.
6 H^o 7 9 10 e4 8 8 H^o 11.
10 6 7 4 21 H^o 30.
13 6 7 3 33 H^o 80.
29 e3 25

EA dette par H. D. direct al hic de T. qui retourne que il m est
 viscount de T. illint que il ne port summon luy mesme &c. Et
 fuit dit par Fitzherbert, que il ferra amercy, car il port summon
 luy mesme &c. Quere.

16

Dette. 18 e4 7 24 e3 33
Retorne.

I. C. port brieve Dentre sur disseisin ds f. et C. sa feme &c. & p
 le femme fuit resceu pur defaut de s bar, et dit que G. done le
 terre a W. en taylor, qui morust seisse, & puis conueier le discent
 al femme, par force de quelle dit f. et C. fuet seisse en fee taylor
 come en droyt C. et dit ouster que puis le dit f. enfesse B. & en
 mesme le terre, quel B. et K. done le dit terre a D. et L. quam-
 diu J. et vii. auters persons simul viuent, & omnes eorum con-
 iunctim vixerint. Et si contingat aliquem eorum vii. personar
 obire que le dit terre apres le mort cuiuscunq eorum vii. perso-
 narum sic primo morientium le remainer al f. et C. et as heirz
 C. et monstre oustre que J. vn des vii. parsons est mort, per q le
 dit f. et C. ent, illint fuit C. seisse come en son remist, & done co-
 lour al Demandant p G. &c. sur q le demandant pur luy moy-
 tie demurt &c. ¶ Spilman, Norwiche, & Fairfax, Le ple nest bon
 pur iiii. causez, lun cause est, le fee ne poit esse remitte, car il sup-
 pose

17

Remitt.

426 24 23

De termino Michaelis

pose fuit deſtre diſſeiſoz oue ſon barre &c. meſſes el vient al terre
p boy de remainder par lacc ſon baron; vncoze il ne ſeré remiſſe
put le tozt qui fuit en luy. Un aut cause fait q le remainder fuit
void; car vn remainder qui eſt dependant ſur condic en voyde,
ſi come leas ſoyt fait a B. pur terme de vye reſervant cent &c. &
ſi le cent ſoyt arere pur vn moys &c. q donq le remainder al B.
Ou ſi leſe ſoyt fait come deuant, ſur condition que ſi B. ne paie
al leſſour x. ſi. deuant tyel ſour &c. que donq le terre remaine al
B. &c. ceſt remainder eſt void; car il eſt depend ſur condition ni
ent parſoznie, par enfreindre de quel nul eſtrange auera auan
tage. Meſme le ley ſi terre ſoyt done a C. & a les heires d'urant
le temps que A. ad heire de ſon corps &c. et ſi A. deups ſanz heire
de ſon corps; que le terre remaindra al B. et remainder eſt void
come deuant. Il ſint icy quant le leas fuit fait al B. quadiu &c.
le remainder &c. Un auter cause eſt le femme fiſt ſon title p boy
de remainder, & ne monſtre le fait de remainder, & pur ceo neſt
bon, come ſi ceſty en le remainder port byſes de waſt &c. ou pria
deſtre reſceu par deſ. ſon tenant pour vye, ceo ne ſerra allowe,
ſans monſtre le fait &c. Un auter cause fait, pur ceo que le ple
eſt double, car el ad plede deſ. maters qui requere ſeueral reſ
pons, car le done en taylor oue le murrant ſeiſye de 10. est bone
barre ou colour en ceſt action, et qdant il ad donq ſeueral mat
ter, & comey le remitter be ſupra, ceo eſt viter matter car ſi le
demaundant trauers le leas a B. idit le remainder &c. que fuit
vncoze en vye, le murrant ſeiſi de 10. ſeré vident dedit de luy qui
eſt bon barre en ceſt action oue le colour &c. Et ſi en aſſiſe le te
nant plede en barre le ſeollement launteller le pleintiffe oue le
garrantiffe, & ne conclud ſur le garrantiffe, ceo eſt double.
Meſme le ley ſi le tenant plede releas de B. et C. loes & hies
al pleintiffe oue garrantiffe. Dunt le tenant dit que ſon pper mo
vant ſeiſye, & il enter come ſus & hies, & puis il enſeſſe qdant con
dition &c. & pour le condition enfreint il enter, & done colour al
pl. en ceuz caſes le ple eſt double, car ceo requere ſeueral reſpons
&c. il ſint en ceſt cas. R. lidal, Newdigate, Browne, & Wilby al
contrary, & pſimiliter q le remainder eſt bon, car ceſt remain
der ne depend ſur condition enfreint, eſe en les caſes auant ſin
tes, mes ceſt remainder depend ſur determination de leſſate
ſur q le remainder depend, car leſſate fait a B. quadiu q a vn
waſt ſimil vident, & oes eozum conſideration vident &c. qd neſt
q ſſate dunt le temps que les bll parſons fuerunt en vye ſoynt
ment, & quadiu J. moztuſſe ſſate de eus fuit detetmns, donq le
remain-

27 H 24. 18 21 H 7 11.

ſic 201. 12 12 14 3. 100 25 27
et 29 33

10 7 04 12. 17 23 18. 103 5.
400 29. 39 03 25.

ſuff 113. 22 H 0. 1. 35 H 0 32.
203 14. 25.

13 H 8 10. 14 H 8 24. 40 03 14.
147 14.

9 H 5 12.

21 06 32. 34. 24

f. & c. la feme disseint, le qⁱ f. apres enfesse B. & R. ac. qⁱ B. & R. lessa le t^ert a D. & B. quādū ac. vt supra en barr ac. Et fuit dit par Englefield & auters, qⁱ le f^ee n'est remitte, car el fuit priue, & party al vn tozt, & le vnlawful act que fuit l' mesme que luy remitte, cōe si enfant qui est issue en taile cause B. dentre sur le discontinue son pere, & luy enfesse, ou si le f^ee qⁱ est dowable B. C. cause vn estranger de disseint C. enuers qui el pōt b^e de dower, vncoze lissue en taile n'est remitte, ne le dower le f^ee bon, car mesqⁱ ils dunt en eux title & d^oit, vñc ils fieront vn tozt, et vn acte nient loyal par le conueier le title a eux. s. par disseint. Mesme le ley, si lissue en taile cause vn estrāge dentre sur le discontinue son auncester, enuers que il rec^t par fozmedon ac. autrement est si lissu en taile soit priue, ou de couin a vn act que est loyal pour conueier luy mesme al remitter, come si mon pere tenant en taile enfesse vn femme le quel mon puisne frere prist al feme, puis mon puisne frere fait seoffement sur condition & de vie sans issue, & ieo sue de couin oue le femme mon puisne frere qⁱ ieo entre pur le condition enfreint, & qⁱ el sur moy entre, & que ieo recouer apres vers le feme par fozmed, le qⁱ chose est issint fait, vñc ieo sue remitte. Mesme le ley si le discōtin. soit disseint, & le disseint mozt seissie, & le discontinue entre, & lissue en taile cause lissue del disseint dentre sur le discōtinue, al entent que il boile porte fozmedon verz luy pour estre remitte, & issint il fist mesme le ley, si femme que est dowable cause vne gardeine en d^oit dentre sur vn gardeine par tozt, al entent de recouer son dower ac. car en tous ces cas lissue en taile ne fuit priue a aucun couin ou acte nient loyal de luy conueier a son title, & issint diuersite.

V biēt en court oue vn origⁱ dū fozmed enseal, & deliuer cē en m le court al biē de recoz^d, par qⁱ le b^e fuit enfreint & entre de verbo in verbum & deliuer al biē, & le b^e fuit returnable le prochein terme apres, & le d^oant surmis waste & estrepe^mēt ac. Et pria vn b^e destrepe^mēt ac. ¶ Englefield. Le b^e ne gist, car le statut de Glouc, ca. xiii. est qⁱ si le tenant fist wast ou destruction pendant le ple ac. & cest fozmed n'est my pēdant en cest court tanqⁱ al iour del b^e retourne, car si a cel iour le biē re^t nul b^e, cest court nad power dagard somons sicut alias, car il nad power de tener pleē sans b^e, & le d^oant est mise a son nouvel original hors del chauncery ac.

B. i.

Sur

19 H8 13. 15 C4 4

153

7 H7 11. 1124 2. 15 C4 4

18 C 4. 10 H7 2. 1123 10

41 qⁱ p 28. 420 54

19 H8 13. 15 C4 4. 10 H7 2

105 48

18

Estrepe^mēt

1124 60 2 C 1 11. 21 H7 22

21 C 4 55

10 C 4 19. 21 C 4 55. 9 H7 1

9 H6 54

De termino Michaelis

19
Ref del
vic,

Sur distres ref en attainte, vn del petit iure dit que le def. est mort. ¶ Et fuit dit per Englefield q̄ fuit bō ple en son bouche car lacc est pour reuert. le p̄m iug, a destre restore a celly que il parde, & le iug, reuert. oue le restituc ne poit estre sinon enuery vn partie, & illint fuit agre par tout le court. Et oult fuit dit en m̄ le plee que sur le dist̄ nest bone ref pur le vic a dire q̄ le def. est mort, car nest cōmaunde per son bziese de luy garder ne distreiguer.

20
Iugemēt,

En p̄cipe vers. ii. lun confesse lacion, laut̄ fist def. le d̄bat p̄zia iug, mainf de lun moitie, & grand Cap de laut̄ moitie. ¶ Fitzherbert. Le confession serra recoz̄, mes le iug, serra respit tanq̄ al grand Cape retoz̄, car laut̄ a m̄ le iour postp̄nd len tier tenancy sur luy, come si en plee de terre vers B. & C. ou B. apparust, & C. fait def. sur que graund Cape est agarde del mu tie vers C. & idem dies don a quel iour ambid fōt def. petit cap serra agarde vers B. del moitie, & le iudgement serra respit d̄ lauter moitie, pur ceo que a mesme le iour B. poit prendre len tier tenancy sur luy. ¶ Englefelde. Jeo graunte bien que le iug, serra respit &c. vt supra lou le iug, est done sur le def. lun tātū, mes quant lun tenant confesse lacc accoz̄ al bzies, & lauter t̄ nē prest la de prendre lentier tenauncy, le demandant auera iudgement par son confession, come si B. vlt appef a mesme le iour, & demaund le biewe, le iudgement serra done mainteñ de lauter moitie &c. 4 H6 20. 14 H6 3. 3 H6 32.

21
Grant de
Roy,

Sur vn issu triable en A. al dist̄ retoz̄ vers les iurours. bt. appef, & les auters fief def. par q̄ vn de les. vi. dit q̄ il fuit vn des citezeins de A. & q̄ le roy graunt a les citezeins q̄ il ne serra soins, mise en iure, en vn panel sinon deins m̄ le cite, & m̄e de uant les letters patents le roy. ¶ Brudnel, Fitzherbert & Engl, il ne pleb t̄ ple sinō q̄ vn plein iur̄ appef al barf, car si le p̄l voil dire q̄ il nest citezein, ceo couiēt estre tr̄ le mainf q̄ ne poit estre forsq̄ vn plein iur̄ appef, car si en attaint vn des graud iur̄ ap pere, & m̄e son charter de exēp̄, & p̄zia q̄ p̄oc en aps ne serra agard vs luy, il ne m̄a cest matf sinon. xiiii. pleinent appere, & t̄ est vn cōen course &c. car si le p̄l voil dire q̄ le charf de &c. fuit grāt a vn tiel &c. q̄ il m̄ le nosine, & nemy a luy, t̄ ne poit estre tric sinō p̄ apparāce de pleine iur̄. Et celly q̄ ad tiel charf de exēp̄, ou tiel fraunchise ou libertie, doit m̄e t̄ al vic, & si adonques le vic luy enpanel encounf les parols de son charter, il assa acf sur son cas vs le vic, & ne poit estre aide per auter boye, & illint fuit lopinion del court, quod nota. 4 H6 7. 27 H6 5. 35 H6 42.

Acc. sur le
cas,

En

E A Quare impedit port par vn abbe vers D. S. que cōfesse
laction, per que le bē al euesq̃ fuit agarde mesq̃ exēc. cessa
tanz le collusion soit enquire, quod nota.

22 10 47 3 724 14 2124 55
Brief al e 2 23 52
uelque: 10 823 18

DE TERMINO PASCHE ANNO

XIX. Regis Henrici octavi,



A Pres exigent en Det, ou trēs; le def. appere
sur leigent, & puis dies datus est prise enter
les parties tanq̃ a auter terme, a q̃l ioure le
def. fist def. sur q̃ le court fuit en dont q̃l p̃oces
serra agardō vs luy, & fuit agree p̃ le courtē q̃
dist illec vers le def. & si le vic̃ ref̃ nihil habet
et. dōq̃ le p̃l aūa. iii. Cap. & aps̃ exigēt sur m̃
lozigin. Ideo nota, & fuit agree par loyner le p̃eignotarie q̃ ceo
fuit le comen course, & plusors p̃sidents fuet de ceo. Mes fuit
dit que en dette ou Trespas, le def. fuit vtlage que ad son char
tē de pardon, & sue Scire facias vers le p̃l, a quel iour dies dar
est done p̃enter les parties tanq̃ a auter terme, a quel iour le
def. fist defaut, le p̃l nāū p̃oces sur mesme lozigin, car al commē
ley par le vtlagary lozigin fuit determine, & lestatut ne done
forsque les parties pleder sur lozigin, & fuit le folie le p̃l que il
ne voile couter vers le Defendaunt al iour del Scire facias re
tourne vers luy, car sil auoit declare et. le def. doit a mesme le
temps responder, ou emparle, & sil fist defaut ap̃es il serra con
dempne et. Nota par loyner que le diuersite p̃enter dies da
tus & imparlaunce est tiel, lenparlaunce est tous foits ap̃es le
count, & dies datus est deuant le count et.

1
Proces;

7249 4123 4523 10 am
2146 50 946 8

1574415

2146 50 3003 12

E A Trespas de close debzute, le def. plede de rien culpable,
& voile doner en euidence q̃ il ad vn close adtoinat al close
ou le trēs et. & que le p̃l doit faic̃ lēclosure enter eux et. & il
mitter ses bestes en son close demesne, q̃ux enē en le lieu ou et.
put def. de suffic̃ enclosure et. & ne fuit resten cōe fuit dit par le
court, car il cōfesse luy in este vn trespas mes fuit dit q̃ si eē espe
cial matter ṽt monstre per boye de plee, ceo ṽt este bon matter
put luy excus. et.

2
Euidence

12481

10647

7

S Cire fac. hors dū iudg̃ en bē daccōpt, & le vic̃ ref̃ q̃ le def. nihil
habet et. sur q̃ le p̃l pria Cap. ad cōputandū & auoit, qd̃ nota,
car Stubbes le p̃notarie dit q̃ est lour eōē course dauer tiel p̃e
sur vn Scire facias pour exēcut vn iudg̃ sur tiel retourne faite.

3
Proces;

1252 am

26. ii.

En

De termino patche

4
Garde.

En droit de garde porte par le roy q̄ count q̄ launc del en-
fant tient de luy &c. & mozt en son hoim, & le def. fist title
a luy come gardein en sorage, & traus lās ē q̄ launc &c. mo
rust en son homage &c. le roye dit que B. & C. recouer mēme le
terre enuers launc lenfant par b̄e dent en le post &c. per force
de quel le dit B. & C. enter, & fuerunt seisse &c. al vse de launce-
ster de lenfant &c. & issint launcester lenfant mozt en son ho-
mage &c. *10^E 1047 10*

5
Fine.

DEuant tous les iustices estants en le sergeauntes Anne, vn grand question fuit mone enter eux q̄ fuit tiel, tenāt en taile leue vn fine oue p̄clain de sa terre, & les v. ans passe en son vie, & puis il mozuist, si son issue serra barre par cest fine ou nemye. ¶ Englefield, Shelley, & Conisby, que lissue ne serra barre, car le statut de an. iiii. h. vii. ca. xxiii. est que tiel fine serra final ende & conclud si bien p̄uies come estrange a cel &c. Sauant a toutz p̄s, & lour heirs auters que fueit partes al fine lour droit & en tereit &c. que ils auet iour del fine engrosse, issint q̄ ils p̄suiuent lour action, ou enter loialment deins les v. ans ap̄es lengroissement. Sauant auxi a tous auters persons, tiel droit, title, & interest &c. en in les tenements qui premierment doit growe, remaine, disceind, ou beigne a eux ap̄es le fine engrosse, ou p̄clamation fait par force dascun title, ou autre cause, ou matter fait deuant le fine leue, issint que par cest barraigne sauant lissue en taile est ap̄ded: car il est le p̄mier a qui le droit disceind ap̄es l'fin engrosse, & mesque le pere fuit p̄uie al fine, vn̄ lissue n̄ p̄ue ne partie, car il claime le terre par le donour, & nemye par le donee, nient obstant que il couient conueier luy a son terre par son pere, & mittomus que le frere de mon pere disseint mō pere, & puis leue fine oue p̄clamation, & mon pere mozuist, & puis mon vn̄cle mozuist deins les v. ans cest fine ne moy bar̄, vn̄ le exception de lestatute ne aidera ceux, ne lour heirs que fuere partes ou p̄uies al fine, mes solement ceux que fuere estrange al fine, & coment que ieo sue heir a cestz que leue le fine, vn̄coz̄ mon title al terre nest come heir a luy, mes come heir a mon pere, issint ieo ne serra barre. Et nient semble si mon pere disseint mon apel de sa terre que il ad en fee, & puis leue vn fine, puis mon apel mozuist, & puis mō pere mozuist, oze cest fine moy bar̄, car ieo ne poye conueier son fee simple a moy, sinon p̄ cēz que fuit partie al fine, cest assauoir come heir a luy, issint ieo sue p̄uie a cest fine. ¶ Fitziamas, Brudnel, Fitzherbert, Brooke, & Moore al contraye, car lentent de ceux q̄ fies lestatute fuit cōe ap.

appiert per parolx del dit estatut que tiel fine serra final end; & oustre que tiel fine &c. concludra auxibien pries cõe esttraunge & si nul exception vst èe en lestatut p les parolx auant ditz toutz parsons generalment auxibien issuez en tail come auters serra conclud &c. Et en le prier exception deins le dit estatut nul est aide fozsqz feme couert &c. come en lestatut. Et en le second except ou sauant, touts estranges al fines, queux dunt tite al tre &c. al temps del fine leue, sont aides silz pozt lour action, ou fief loial entre deins les v. ans aprez le fine engrosse, & lissu en taile nest apb par ceux deux exceptions ou sauants. Et en le tperco sauant ou exception deins mesme lestatute est comprie q touts lauters persons &c. vt in statuto, queux serf entend toutz estrangers al fine, & nemy pries as queux tiel droit, tite, & interest q prierent grov, remaine, descend, ou vyent a euz puis le fine engrosse per force de done en tayle, ou p auter matter ou cause serra a euz saue silz ceo prist deins les v. ans aprez le tite a euz accrue &c. par quels parols toutz estranges al fine as queux vn remaind en taile, ou vn discent en taile prierment accrue apz engrossement serra ayde &c. come si tenant en taile discontinue & le discontinue leue bne fine oue proclamae, & les v. ans passe puis le tenant en taile moqust son issue serra ayde per ceux polx de lestatut, car lentent bl leours del estatute ne fuit q cest q qui clame par mesme le tenant en taile que sou auncestoz auoit qui leue le fine serra aide par &c. car tiel issu en taile est prie al fine leue par son auncester par qui il serra son discent; mes sil ne soit party al fine & prie, il serf conclud p tiel fute, & lissu tiel lissu en taile serra barre par tiel fine leue par son auncester &c. Et en cẽ case fuit agreee par tous les Justices, quasi cest qui est est al fine a qui vn remaynder en taile ou auter tpele prierment accrue aprez tpele fine ne mitte son clame deyns les v. ans aprez &c. que son issue serra barre par cest fine a toutes ioures, quod nota. *Item 4. h. 14. / Dnt 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153.*

Vn parnel fuit challenge p le defend pour ceo que fuit fait p vn B. C. iades viscouit &c. qui fuit cosyn al pleintise; cest assa uoir firs B. fil D. &c. Jauter dit q le dit B. ne fuit cosyn a luy &c. & les triours dient q le dit B. fuit cosyn al pleint, mes nemy en man & forme come est allege, car ils diout que B. fuit soer D. & nemy fil. & Brudnel. L'effect del challenge fuit si B. fuit cosyn del pleintise, & mesque que il monstre le maner de cosynage, ceo nest que conryaunce, quas nest trauersable en bñ challenge

Challège 2^e 3^e 12.

N^e 2124 25. 7 24. 4
9546.

De termino pasche

¶ l'effect del challenge est troué, cest assavoir q' le vicont fust co-
sin al pleintif pur qui larray doyt esse quasse, & issint fuit lopin-
on del court, pur que le pleintife pria le Venire fac. al coroners.
¶ Brudnel & Fitzherbert. Il nauer meiz al vicont, pur ceo que ap-
piert al court que vn nouel vicot est, cest assavoir, vn H. ¶ Engle-
felde, Il poyt eslier d'auer son proces al coroners, ou al nouel
vicont a son election, & issint appiert C. xviii. C. iii. folio it. en
garde.

7
Reioind, ¶ E' trespass le def. dit q' le lieu &c. dont vn J. fuit seisy, & p'pro-
testation deuie seisse, & conuey le discent al defens, & don co-
lour al pleintife &c. et le pleintif dit que H. luy enseffe, par force
de quel il fuit seisy tanz le defens fist le trespass &c. le defens
dit come deuant en son bar' sauns ceo que le pleintife fuit seisy
&c. al temps del trespass &c. p'ist, & alii eontra, & fuit trone pour
le pleintife, per qui il pria iugement. ¶ Fitzherbert, Englefelde,
& Shelley. L'issue est misioint, car le defendant doyt traueser l'
seffement fait par H. al pleintife, car ceo est l'effect de son repli-
cation & title, & nemp si le pl. fuit seisy al temps &c. car par le tra-
uers implicatiue fuit confesse que H. enseffe le pleintife, & sert
entend' que il fuit seisy par force de cel seffement tanz al trais,
si ceo nest confesse & auorde, & issint fuit lopinion del court &c.
quod nota.

8
Aide, ¶ E' Replegiare le defendant dit que B. t'ient de luy &c. et l'ya
seisin par sa main, que &c. & il auow' sur C. &c. & il auow' sur C. &c.
le pl. dit que B. lessa le terrens luy pur anz quel terme d'it' vntof
sur qui lauowant enter, & disseise B. al v'se le dit C. sur qui il
enter enclainant son terme, & pria en aide de B. ¶ Englefelde.
Leide est prie d'un estrange al auow' qui ne poit pleder forsqz
hors de son see ou chose qui taut amout, le quel matter le pl.
poit pleder issint q' sert en baige de grant leio, car en Replegiat
ou lauow' est fait sur vn estrange, si le pleintife dit que sur-
ter estrange lessa a luy pour vie, ou pour ans, & pria en arde
&c. il nauer &c. come est aiaie H. xvi. Edwardi t'etit. C. iii. H.
b. quod nota.

9
Barre, ¶ E' iuris vtrum le tenant dit que son p'per fuit seisse &c. & mo-
rust seisse, & le p'decessor le pleintif abate enuers que il pozt
H. & recoit, & ent. & issint & & l'ay fer, & n' le frakalmoign
de son esgl. ¶ Wilby. Le p'let est double, car vn est le terorne, et
l'auter issint il est son leye see &c. ¶ Brudnel, Et tonte le Court
dyt, que le p'let nest double, quar ceo est vne byese de d'oyt
issint

issint le party concludra al droit come il ad fait icy, c'est en bñ d
droit pozt del disteign, mon auncester le t pleb vn rec en auter
action verz mesme launcester, couient a luy de concluder al dñt
cestassauoir adire que il ad plus droit de tenet le fee en maner
et forme qe come l'auter ad a demaundor en maner & forme tõe
il ad dñe qe. quod nota.

Dette, le pleintife declara come B. lella terre al H. pour
ans, le quel H. lella le terre al defendaunt pour vi. ans re
seruant x. li. de rent, & que H. fut le pleintife son executoz
& mozt, & par xx. li. esleant arere dunt x. li. fuorst arere en
tempz de H. & x. li. puis le mozt H. & le bñel fuit en le detinet tñ.
¶ Wilby. x. li. de rent ne fuit vnques dette no dunt al H. quar
il ne fuit due al H. meiz solemente par rent arere due al pñ puis
le mozt H. en quel cas le bñel sera en le debet & detinet. ¶ En
glefelde al contray, car mesqz cest x. li. no fuit payable al H. en
son vie, vñcoze nest due al pleintife, meiz solemēt par le contract
fait, come si obligac soit fait per le testatoz x. li. a tel iour, & x. li.
a tyel iour, & deuant alcon iour de paymente le testatour mo
rust, vnquoze le action vers son executour sera en le detinet
mesque le iour de paiement ne soit entretus en le vie le testatoz
pour ceo que le cause de action surde sur l'acte le testatour, cest
assauoir sur obligation fapz &c. issint en cest cas mesque les xx.
li. ne fuit due sinon apres le mozt le testatour son action ne gist
sinon sur le contract que fuit fait par le testatour, issint sera en
le detinet &c.

En bñse de seconde deliuerance le defendaunt fapz auowry
& puis le pleintife fuit non sue, & le def. pñe les daitiz, & colles
par rason del estat 7. H. 8. ca. 4. quod nota.

En Dette sur obligation le defendaunt dit que il deliuet l'ob
ligation al pñ sur certaine condition destre parforme, ou au
terment que il deliuet l'obligation come vñe escrowe. et dit ou
stre que le condition ne fuit parforme, & issint nient son fapz, et
fuit agard nul plee, quod nota, auterment bñ este si le deliuer
fuit plede a vn estranger sur condition a deliuer al pñ come fuit
agree, quod nota.

6246

10

Dette.

10 H 75. 17 23 60

Damages

19 H 811

Barre.

27 H 12

6 H 7 15

7 4 5

14 4 21

4 4 29

26 non est factum 15 H 86

8 H 6 20 15 H 4 8

27 H 6 7

28 H 8 3 4

14 H 8 28

14 H 6 1

¶ De

DE TERMINO TRINITATIS ANNO

regni Regis Henrici octavi XIX.

I
Briefe,



V B. et s feme come exec dun C. poyt acē de
dett sur obl, & le testamēt fuit q C. aver fait le
dit B. et le feme exec, prouiso q B. nadminist
ses byens, p q le Def. dō iug. de bē. ¶ Shelley.
Le bē abatera, car mesqz quant hōe fait grāt
ou done a vn est ouerē prouiso q est contrā
algraunt ou don, q le prouiso est void pur la
uātage del estē. cōe si hōe enfesse vn aut. Prouiso q il nait le frē,
ou q son heirōe enheritera, cē puiso est void, en cē cas le fessans
de B. exac nē pur lauātage dū est, mes soleint pur lauātage dū
testatoz q poyt bñ en le fine de s volūte ou testamēt dischARGE ē
q il fist en le pzin de s testamēt, & chesē darrain volūte serf prise
al entēt cēi q fist ē, & en cē caz est expse q B. ne administ, p q B
est dischARGE dū exechtozhip, sicōe il bñ dit q B. ne serf execut.
¶ Fitzh. Le bē est bō, car chesē testatoz poyt seuer le power de
ses execut, cōe si s volūt fuit q B. et C. serf ses exec, & q B. sole
ment admin ses bñs, ou s plate en tyel dioces, & C. sez autz bñz
ou q B. soleint admin ses bñz, & q C. rescu ses dettes, & suet
acē, & serf acquitance de ses derz, ē est bō, & ilz vser eux seueral
ment accoiz a lour power a eux done p le testatour, & nient au
terment, issint icy le feme & B. sont fait execut, & tout le power
nest tolle de B. p lentent del testatoz p ceuz polz q B. ne admin
nist les biens, vnē il poit suer acē. ¶ Inglefield, ieo. ne agree a le
case mon frere Fitzh. car donqz enconueiens ensueroit, car B.
auet action pur rec les biens hors de poss. de C. et parauentuf
le testatoz fuit en det a f. et il poyt acē vers B. & C. pur ē q ābiō
sont execut, & f. recouer, & C. serf charge de dette, & ne poit tē
les biens pur son dischARGE, q nē reason, & pour ceo moy semble
q quāt ilz sont vn foitz fait exec tiels seuerals powers limite a
eux, aprez sont voide, & quant lentent dun home que fait testa
ment ne agree oue le ley, entent serra prise voide, come si home
deuise terre a H. en fee, & sil deuy sans heire, q H. au le frē, cest
deuise est voide a H. car vn fee simple ne poit depend sur auter
fee simple par le ley, m le maner si le deuise soit al abbot de saint
Peter de H. ou le foundac est de f. Haul, & en cē cas al barē ne
poit este prise que lentent del testatour fuit que B. ne serra son
execut, quar le testatoz mist B. en confidence come appiert par
les parolz del testament, & mesqz son entent fuit que B. suffi sa
femme de ozdē les biens, cest al pleasure de B. & lentent void, &
pur ē l bē bñ pt en ābiō nomz, & issint agre Brudnel chief Justic

En

162.1.346.6 2146.6 84.6

En action sur lestatut de parco fracto le. Def. dit q le pl nati park ac. Shelley, ceo nest ple, car terra en trial parenter le roy & le pl sil ad parke ou nemy en vn quo warranto, et nemy enter les parties coe trespas pur ent en s warrein ne ple adire q il nad warrein mes couient adire q rien culp, et doñ en euidence que il nad parke, et nyent semble lon home port acc pour batarie de s seruant ac. est bon ple adif que il ne fuit s seruāt ac. Englefield lun et lautre s bon ple car s tout a vn effect adire nul tiel parke ou warren, ou s rien culp et done en euidence nul tpe parke ou warren ac.

Dette sur larterages dānuittie le pl dō x. li. et count sur annuitie de xx. s. graunt a son testator pur tme de vie, le def. dit q en recompence del dit arterages il lessa al dit testator le man de f pour tme de x. ans le q il accept et dō iug si acc, & fuit dit nul pl pur c q lacē est ground sur matt en fait, et le respōs ne fuit q matt en surmise, et issint fuit loppinion del court ac.

En lefcheker chamber deuant tous les iustices le case fuit tiel, f ad seoffes a son vse et fait son volonte ac. et fait B et C ses executors et declat per son volonte q son fuis alia la terre en tail, et sil deuie sans heire de son corps q donq le fre terra vend p ses executors, et les deniers de cest terra dispose ac. B morust, C suruesquist et fait M son executor et morust, puis le fuis morust sans heire de son corps, et M vend le terre a D, ac. si cest vendicion de M de terre qui fuit executor de executor par ceu general parolx est bon ou nemy fuit le dout et tout cest matier en trauers ac. Williby et Spilman, Le vendicion nest bon car M nest executor f car per le comen ley deuant lestatut de An. reb. C. iii. ca. v. executor de executor natiua action dacompte de dette, ne bzieste de trespas de bñs importes en le vie le pñm testator, et ceo proue q ils ne fue. en le case come executor, et auxi cest power done par f a ces executors. s. le vend del ters chose testamentar, ne ils terra compel de prouer cest article de lordinarie, donq ils ont cest power par les parols de f come auters persons, et le noñme de eñx executors en cest article nō que d mēlentent f qur persons vend son terre: come q f dñ fait la volonte come deuant et aps bñ dit qui B et C qas il ad fait les executors ac. vend son terre oze nul vend, ac. apñs le mort. B et C in le ley si le volute fuit q le terre sert vend et ne nite p quel parson, oze le terre ne sert vend: in le ley si le volute fuit q f seffes vend pur lour mort lheit del suruimor des seffes ne vendra ac. car per ceu parolx nul power est done pur vendet son

C. i.

2

Trespas

10 H 16 18 H 21 34 H 28

14 43

H 73 20 H 7 4 8 2 22 18 H 6 16 21 H 9 9

11 H 7 20

3

Annuitie

14 H 27

11 H 7 21

15 H 71

11 H 7 14

4

Deuise

15 H 711

9 H 24

na bre 58 7 03 62 16 4 06 54 7 2 28 290 287

15 H 711 12 26 105

al

De termino Trinitatis.

al feffes, et en cest cas le volunte est boyb, car les executoz en cest cas nont power ne les feffes, et pur ceo le vse descend al heif et l'volunte void &c. ¶ Norwich, Fitzherbert et Moore, al contrat, car l'entent de chescun darrein volunte serra prise accordeant al entent et meaning del fefour mesq ne soit per expresse polr, cōe si home deuise terre deuisable per testament al estrange imperpetuum il aua la terre en fee simple par ceux parolz, m le ley si le deuise soit a vn estrange a doner et vender a que il voif, p ceux parolz appiert que l'entent &c. que il auera le terre en fee, et c'est case appiert que l'entent del testatour fuit que apres taille expiere que il serra vend et nemp deuant et f conust bn qle taille poyt cōtinuer longe temps apres le mort B. et C. & illint fuit en fait car B et C morunt deuant le fits, illint appiert que son entent fuit quandocunque le tail fuit expier qui cest terre serra vend &c. et per les executoz de son testament et le power est done a eux p le nosme d'executoz et l'executour de executour ē executour del pñ testatour, et appiert que l'entent f fuit q s terf serf vend par eux mesq ne soit expresse specialmēt p parolz, come si le volūtie f fuit que les feffes vendra &c. sil ad recoueres de mesme le terre ou si mesme le terre soit graunt par fine, les recoueries, ou les grautes par fine poet vender &c. par ceux parolz feoffes bncore ils ne sont les feoffes, mes son entent fuit que ceux qui fuerent seisse del terre a m le temps vendra &c. Mesme le ley est si le volunte fuit que si le fits morunt sauns illue que adonq son terre serra vend par le chiefe Justices generalmēt nient expresse que le vendit serra per le chiefe Justices qui adonq serra &c. cē cas cesty qui est apres le taille expire vendt, mesq aut fuit Justic al temps de le volunte fait, car l'entent et meaning appiert illint, et les pōls generalment poient este construes a m l'entent, illint en nre cas le volunte fuit que le terre serra vend per les execut & l'execut d'execut sont execut le pñer testatour, car ils sont executours de son testament. ¶ Shelly et Englefield, Le vend n'est bon, car cē article come ad ee dit n'est chose testamentat, mes est soleint vn power q est don p le volunte f. de faire vn act qui est real. s. de miff le vse del terre per s act a laut et les require p l'cir cumstance al act real, que al act q est psonal, cōe si home doe cert bñs q il ad en le count de York a vn aut p pol, laut poyt prendr m les bñs maint, autermt est de terre, car cest require le liuere de seisin, mesme le ley si per parol ieo commande B de don mes biens a vn aut que illint fait mes sil deliuere liuere et seisine per mon commandement sans escript c n'est bon, et le ley fauour le enhe-

litt 116. 34 116. 7. 20 116. 36.

De vi. 20. 22 c. 10.

15 H 7. 12.

134.
34 H 67

15 H 7. 17.

14 H 8. 23. 264 23.

Roofuit et 116. 2. 3 H 6.

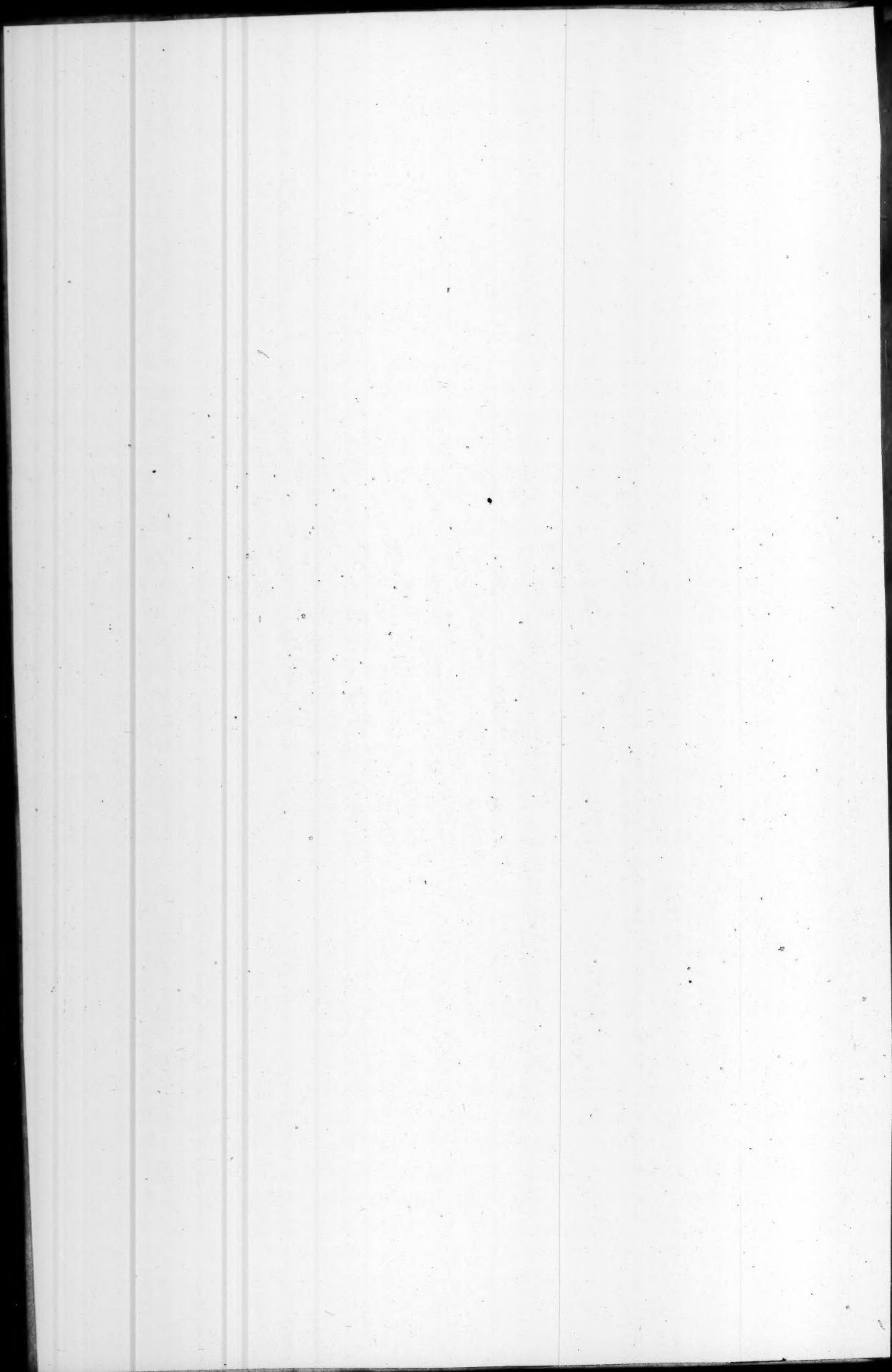
15. 2 H 7. 14. 40 ass p 38.

15. 20 ass p 39. 116. 32.

12 H 4. 21.

acte

15 H712. N^o 10 e 344.



De termino Trinitatis

terra a son volonte que il poit tous foits changer .et issint l'opinion del court, quod nota.

6
Replic.

En trespas le Defendaunt dit q^d B. mozt seisse, et le terre dis-
cend a luy come cousin, et heire, s. firs. **D**it loz le dit B. et doñ
colout al plentife q^d le pl^e dit que B. auoit file **H** par noñme qui
est en plain vie et conueit le terre a luy come gardeine en socage,
par qui il fuit possesse tanz is defendaunt firs le trespas; et si ceo
fuit p^{er} sauns trauers que le defendaunt fuit heire al B. fuit
le question. **¶** Shelley, p^{er} se bon sauns trauers; car l'effect
del barre est que le terre descende al defendaunt come heire de
B. et ceo content estre trauers, come si le defendaunt trespas
dit que **H** mozt seisse q^d et que le terre descende a luy come firs
et heire **H** il content traieret sauns res que le defendaunt est firs
et heire **H** ou que le defendaunt est bastarde ou hūmōdi q^d et
poit estre que **H** fuit file B. et vncōze le def. poit estre h^e a cest t^{er}
qui vient de B. q^d est B. auoit firs pakant bente q^d cest file fu-
it que luy suruesquist et ent^{er} en le t^{er} et pour ceo content est tra-
uers. **¶** Brudnel, Fitzherbert, & Englefield. Le p^{er} est bon sauns
trauers, car l'effect del barre est le murraunt seisse de B. Et l'auter
matter si le discent ne firs a conueit luy al terre et le murraunt
seisse de B. est confesse si auoit file en pleine vie le terre par cōm^e
entendement descende a luy, come si home conueit terre a luy cōe
firs et heire **H** per discent le pl^e puit monstre que si est eigne firs al
dit **H** q^d et ne dit sauns ceo q^d le terre descende a luy, pur ceo q^d il ē
heire deuant luy, autrement est il luy fait heire al terre apres
luy come en case n^ose per mō frere Shelley, et ē fomes, mozt,
ou aucun aut action assērel del seisin **H** come le demaundaunt
ad fait son dⁱst^{er} en s^e declaracion cōe il couient q^d est bon p^{er} pur
le tenaunt de monstre spēcialment come il est heire **H** deuant s^e
mandaunt et ne trauers sans ceo que le demandant est heire a **H**
et a ceo que est dit que poit estre que le defendaunt est heire al dit
B. par cause de demy vent^{er} mōsq^e que B. ad file en vie ceo ne ser-
ra par nul dōp^{er} entēd^{er} sinon que soit exp^{re}ssément monstre q^d p^{er}
que le p^{er} est bon sauns trauers et issint fuit l'opinion del court
quod nota.

7
Damages

En second deliuerance le Defendaunt dit que le propertie fu-
it a un estrange q^d et p^{er} retourne assⁱ il firs auowry pour rent
seruice et puis le pl^e fuit nonne par que retourne irreplegable
fuit a gard. **¶** Browne, p^{er}ia bⁱese denquire des dammages par
lella.

6

la le craft, et couin del heire est defait vn chose toptioulment. s. le disseisin, mes si lenfant fuit priue al couin dun chose que luy remitte quel chose nest toz, ou disseisin, vncore nient obstant le couin et craft en luy sera remitte, come si le discontinue soit fce que pziit baron que en fesse l'heire deins age par couin entz eux d remitter l'heire, ou si le baron en fesse h par couin leif, enuers que leire recouer par forme don par confession, ou le baron mozt, le femme est sauns remedy, mesme le ley si le discontinue fait lese pur vie et le lessour al request denf. en taile graunt son estate al h al entent que il recouer vers luy par forme don, et puis l'heire recouer en forme don enuers le dit h. oze l'heire est remitte roment q il fuit de pleine age al temps de couin ac. pur ceo q ne fuit de fait vn chose tocius, mes en cest case est nul couin ou craft allege en leire, et pour ceo si femme dowable recouer son dowery par confession vers vn que fuit en fesse par disseisin al entent que le feme recouera vers cely qui fist le disseisin a mesme lentent, et puis le feme recouer son dowery, cest dowerment est bon le femme nient esleant priue al couin et craft, car autrement durant son possession par craft, dun estrange feme dowable en que nul defaut poit estre assigne ne vsque recouera son dowery loialment q e ecoti ter reason ac.

Touts les iustices fuef assemblees en le seriantes Anne, sur ce mat. Si le tenant en taile en vse fait lese, fessement, ou tuffe vn reconet, si cest liera son issue et ses feoffes apres sa mozt ou nemi Fitzlames, Norwiche, Fitzherbert, Lister chise baron et Port Que ceo, ne liera ses feoffes, car le statut est que chelcon estat feoffement, don ou lese, rel, confirmac, ou grant del terre ou re nements ou en apres desre fait soient bon encontre les fesses donours, vendours, ou grantors, et lout heire enclainde prel tantsolement come heires ou heire a mesme cest vendours, do nous, ou fessours, et encontre toutes auts eyantz, ou claimers ac cun title ou interest en tuel ac. tantsolement al oeps de mesme vendours, donours, feoffours, ou lout dres heires al temps del be dicion couenant, ou grant fait faisant vt supra ac. vt in Statuto an. R. 3. ca. 1. ac. mes a claimer terre en vse coe heif de corps dun aut ou come hfe dui aut e deux choses et les feoffes ou leif le don doz et e ne barre per le statut mes lout ils claime souleste at dres il heire le vendour ac. mes icy il claime al bfe del heire de temps le feoffours q est auter enheritance q al vse leire le feoffours come le statut e, car si les feoffes soient seisi ac. al bfe B pur d'heir pur

12 H85. 4 2645. 10 H72.
3 27 10. 8 H7 8. 10 10 27 51

11
Vse.
4 H7 18. 27 H8 20.

Acce. al bfe 2
10/ 200 4.

al vse **C** et ses heirs q^l **C** est heire apparant a **B** et puis **B** fait
 feoffement ou suffer vn recouere, ceo ne liera ses seffees apres le
 mozte **B** car lestatute ne entend de barre tiel heirs et lour feof-
 fes qui claime enheritance en vse come heire mes en cest cas **C**.
 clain son vse come purchasour et pur ceo il nest bar^r per lestatut:
 mesme le ley si les feoffes sont al vse de **B** et la feme en taill q^l
B suffer vn recouere puis **B** et la femme ont issue et mozt les
 feoffes ne sont barre a clainer le vse de terre al vse del issue en
 taile come patet p^r expresse parol^r del estatut auxi ches^t feoffe qui
 claime terre al vse dun issue en taile ne claime solement al vse le
 feoffour et ses heirs come lestatute parle; car couient al feoffe d^r
 faire mencion en son title de tout lespecial matter par que le vse
 en taile commence donq^r cest especial matter est vn cause de le
 title les feoffes issint les feoffes ne claime le terre solement al
 vse le feoffour et ses heirs come lestatut parle. Auxi est agree en
 19. iiii. d. vii. fo. xvii. que si cesty a que vse en taile fait feoffemēt
 ceo ne liera son feoffes apres le mozt le feoffour sil ad issue come
 appiert par le lieure, mesme le ley si les feoffes sont seple al
 vse dun abbot et ses successours q^l prist les profits de terre, puis
 labbot fait feoffement et mozt, ceo ne liet les feoffes apres sa
 mozt, car les feoffes ne fue^t seple solement al vse de les feof-
 fours et lour heirs al temps del seffement fait, car a mesme le
 temps ils fueront seple al vse le feoffour et ses successours qui t^r
 auter que al oep^r le feoffour et ses heirs come lestatute parle & c^t
 Englefield, Shelley, et Spilman; al contrary, car devant lesta-
 tut de Westm le seconde de donis condicionalibus ches^tun te-
 nant en taile post prolem suscitatau auoit power de alieⁿ iⁿ
 sint que le donour et les heirs de don n^o auoit remedy & c^t appiert
 per expresse parol^r del dit estatut et issint il auoit fee simple de-
 uant lestatut et riens est restraine ou remedy par cest estatute
 forsq^r le power del done et ces heirs que ils ne alieⁿ le tre apres
 le done fait, mes en cest cas nul terre est done en taile mes le tre
 est don al feoffes en fee simple et le vse q^l est appel vse en taill n^e
 alieⁿ taile q^l est deins le cas del dit estatut, et pur t^r est come fuyt
 al cōm ley q^l est fee simple post prolem suscitatau, quia habet po-
 testatem alienandi, donq^r quant resti q^l ad tiel vse ad issue et aliē
 ou suffer vn recouery, ou fait seffemēt ceo liet feoffes, car al tēps
 de cest recouerie, alienacion, ou feoffement, les feoffes fueront
 seple solement al vse de son fee simple qui est en effect par cest ar-
 gument al vse del feoffour et ses heirs, et donques est clere que
 les feoffes sont barre, auxi appiert per le rehersall del dis esta-
 tute

tut de Westminster le second q̄ cest estatut fuit fait pur l'auantage del enheritours des fres et pur faire suer les iointours, dower, leises et graunts destre bon qui fuerunt defets p̄ les fesses ap̄s le mort le feffour, ou grantoz, p̄ qui appiert q̄ leur entent fuit q̄ fierent lestatut q̄ les feoffours et leur heirs et leur fesses serra barre p̄ l'act le feffour. Et si les feoffes auoib̄ ē cē case l'feoffement ou graunt le feffour ap̄s la mort, leur entent q̄ fierent lestatute seruiē en effect pur rien, car tiel vse qui est appelle vse en taile fuit al temps del fesans del dit estatut de roy Ryche. come est d̄re, et si l'feoffement ou graunt fait per cēp̄ qui ad tiel vse que est appelle taile ne serra forsq̄ durant sa vie d̄ mesm̄ lestatut en effect seruiē pur rien, car le greinder parte del terre dep̄s le realme est en les maines les fesses ou en les maines les recoueres a tiel vse, & dōques feoffement, grant on leas, ou ioyntuē &c. fait a eux serra defete p̄ les fesses ap̄s leur mort, pur assurāce de quel, lestatut du roy Rycharde fuit fait. Et a ceo q̄ ad este dit que chescun feoffe q̄ clame al vse dun taile couient faire mencion en son tittle d̄l mat̄ le quel le vse en taile comence come de monstre l'indenture, ou le darreine volonte, ou le bargain p̄ q̄ le dit vse comence issint q̄ cē especial mat̄ ē vn clause d̄l tittle les fesses. Mesme le rea son poit este fait pur chescun feoffe que clame al vse dun aut en fee simpl̄, car couient al feoffe de faire mencion de son tittle comēt cest vse comence, come p̄ indenture, bargain, ou huiusmodi, vn̄ chesc voet agree q̄ fessent, grant, ou leas fait p̄ cēp̄ q̄ ad vse en fee simple bar̄ s̄ h̄e et les fesses, issint semble en cest cas &c. Mes al darrein fuit agree p̄ le graind̄ part que grant, fessent, lese ou releas fait p̄ cesty qui nad que vse en taile ne barre les feoffes ap̄s

le mort leur grantour ou feffour, mesme

le ley dun recouere vers luy &c.

quod nota, 27 48 23

(. .)

Imprinted at London in

Fletestrete within Temple barre

at the signe of the Hand and starre,

By Rycharde Cottel, Anno,

1567.

Cum priuilegio.